

#

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Bányász emlékhely és turistapihenő pavilon Gánt-bányatelepen

A Szép Jelen Alapítvány és Gánt Község Önkormányzata (továbbiakban: „Pályáztatók”) Hallgatói pályázatot hirdet egy turistapihenő / bányász emlékhely tervezésére és látványtervének, valamint makettjének elkészítésére a Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem Építészmérnöki kar nappali tagozatos hallgatói és doktoranduszai, vagy hallgatói csoportjai számára (továbbiakban: „Pályázók”).

Gánt-bányatelep Fejér megyében, a Vértes hegység déli kapujában fekszik, Gánt község település-része, a Székesfehérvárt Tatabányával és Oroszlánnyal összekötő főút szeli át. Gánt-bányatelep az 1926-ban Magyarországon elsőként elindított bauxit bányászat és a felszíni kitermelésű bauxitbányák központja volt. A bauxit kitermelés 36 éven át tartott. A termelés irányítására és a vezetőség, valamint a bányászok elhelyezésére földszintes épületekből álló kulturált település-rész épült Gánt-bányatelepen, irodaépületekkel, lakásokkal, fürdőházzal, kulturális létesítményekkel (könyvtár, kápolna, színházterem, sportpályák, strand).

1962-ben a bányát bezárták, a bányagazgatóság épületeiből és a bányászakásokból kiköltöztették a családokat. A központi épületegyüttesben szociális intézményt rendeztek be, amely ma is működik.

A településrész központjában a főúttól és egy szervízúttól határolva, három helyrajzi számon (lásd az 1. sz. mellékletet) cca. 6.000 m² területű „művelés alá nem tartozó beépítetlen közterület” besorolású ingatlan található. Ennek északi része sík, enyhe lejtéssel, déli részének közepén dombocska emelkedik. E dombon állt a légi felvételen látható és mára elbontott cca. 9 m * 9 m alapterületű épület a 401/13 hrsz-on négyzet alaprajzzal jelölve (lásd: 2. melléklet). Ennek helyére kerülhet a tervezett pavilon-emlékhely (lásd a csatolt 3. melléklet, a szintvonalakkal ellátott parkterv dombocskáján a nyolcszöggel jelezett „elvi pavilon-jelölést”).

A Pályázat célja:

A gánt-bányatelepi közpark 401/13 hrsz-ú ingatlanán az 1-3. mellékletekben jelzett helyre bányász emlékhely és egyben turista-pihenő pavilon építészeti tervének elkészítése.

A pályázati kiírás feltételeinek megfelelő ötletgazdag hallgatói tervek alapján, a megvalósíthatóság kritériumát figyelembe véve a legjobb terv kiválasztása.

A Pályáztatók a Pályázóktól **kreatív, formailag kiemelten szép és kifejező közösségi tér építészeti terveit várják, amely az átlagos vidéki mesteremberek szaktudásával és eszköztárával költséghatékonyan megépíthető.**

A tervezendő tér célja: turista-pihenő, amely egyben a közútról nappal és éjjel kivilágítva is látható szép közösségi tér: bányász emlékhely.

Szép Jelen Alapítvány

8082 Gánt-bányatelep, Fecskepalota

Honlap: www.fecskepalota.hu

e-mail: fecskepalota@fecskepalota.hu



Építészeti követelmények

- A pavilon nem „épület”, hanem inkább egy szép tér. Időnként bányász ünnepeken, szakrális eseményeknek is helyet adó tér.
- Egyszerű, stabil, tartós (!) nehezen károsítható szerkezet (ne igényeljen gyakori karbantartást, pl. eső áztatta faszerkezetek rendszeres mázolósa...).
- A leendő pavilon tájolásában kapcsolódjék szervesen a parkhoz, annak tereihez és a parkot határoló közúthoz, amelyen mindkét irányban elhaladva, **látványelem** szerepet is betölt.

A tervezendő bányász emlékhely és turistapihenő nyitott és zárt tér együttese:

- rendelkezék valamifajta falazattal határolt oldallal, oldalrészekkel;
- a pavilon határoló felületei (oldala, padló, mennyezet; kívül és belül) kiállító felületként funkcionálnak, a régi bányatelepet, a hajdani bányászélet fotóit, leírásait mutatják be.
- a pavilonnak legyen nyitott tere, amely kapcsolódik a közpark tereihez (nem cél, hogy az épület zárt legyen)
- a nyitott épületrész kreatív módon egészülhet ki oszlopos, pilléres lugassal (szőlő, vagy más odaváló futónövények)

Előny, ha

- megformálásában, szerkezetében, tereiben utal a bányászélet „fent-lent”, „kint-bent”, „világosság-sötétség”, „éjjel-nappal” relációira.
- szimbolikájában megjelenik a bányászélet hősiességére utaltsága (pl. az élet és halál metaforája a kemény, erős szerkezet + növények kapcsolódása /szőlő lugas/ révén)

Kiemelt elvárás, hogy a pavilon kívülről és messziről formailag szép kompozíció legyen, különösen az országúton elhaladók szemszögéből nézve, miután egész évben látható, látogatható.

A pályázatban elnyerhető díjak összege:

A pályázati kiírás feltételeinek megfelelő, ötletgazdag hallgatói tervek közül a megvalósíthatósági szempont figyelembevételével a legjobbat a Bíráló Bizottság választja ki, melyben a Pályázatok és a támogatók is képviseltetik magukat. Pályázatokra a díjazott pályázatok szerzői joga a díj átvételével egyidejűleg ellenérték nélkül átszáll.

A Pályázat díjazására 400.000,- Ft áll a rendelkezésre.

- az I. díj maximális összege: 200.000.- Ft,
- a II. összege: 120.000.- Ft,
- a III. díj összege 80.000.- Ft.

A díjak egyszeri ösztöndíjként kerülnek a nyertesek részére kifizetésre.

A pályázat kiírója az I. díjas tervező részére lehetőséget biztosít, hogy az engedélyezéshez és a kivitelezéshez szükséges tervezési és hatósági engedélyezési munkákban, valamint a kivitelezés idején tervezői művezetesen a vezető építésztervező irányítása mellett költségtérítés ellenében részt vegyen.

A Pályázatok fenntartják a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek minősítsék, ha a Bíráló Bizottság döntése alapján egyetlen pályaművet sem találnak díjazásra alkalmasnak.

Szép Jelen Alapítvány

8082 Gánt-bányatelep, Fecskepalota

Honlap: www.fecskepalota.hu

e-mail: fecskepalota@fecskepalota.hu



A pályázati témára megjelölt ingatlan címe:

Gánt-bányatelep, Fecskepalota közösségi üdülő előtti közterület (401/13 hrsz.).

Pályázat meghirdetése: 2016. február 19. péntek
Pályázattal kapcsolatos tájékoztató: 2016. március 02-ig 15 óra BME / K.274.
Tervezési terület közös bejárása: 2016. március 8. 9.00-12.00 óra között

Pályázattal kapcsolatos kérdések feltevése írásban: 2016. március 10-ig 15 óra
banyaszemlekhely@gmail.com
Válasz: 2016. március 14-ig.

A pályázat beadása: 2016. április 11. hétfő 14 óra

A Pályázati részvétel feltétele:

A Pályázaton részt vehet a Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem, Építészmérnöki Karának nappali tagozatos hallgatója és doktoranduszai, vagy maximum 3 fős hallgatói csoportja.

A Pályázat benyújtásának formai követelményei:

- A pályázati anyagot a mellékelt formanyomtatványok felhasználásával, illetve a csatolt betétlapokkal, zárt csomagban kell benyújtani.
- A pályázati anyag minden lapját jelígéssel kell ellátni.
- A terveket **50/70 cm** méretű **merev kartonra kasírozva** kell dokumentálni az alábbi tartalommal:
a **pályázati** kiírásban szereplő tervezési program és az érvényben lévő, területre vonatkozó szabályozási feltételeknek megfelelő épület és környezetének bemutatását tartalmazó tervdokumentáció
 - műszaki leírás tervezési koncepció, építészeti szándék, anyagok, szerkezetek
 - helyszínrajz m=1:500
 - alaprajzok m=1:100
 - metszetek m=1:100
 - homlokzatok m=1:100
- Látványtervek, tetszőleges számban, de min. 2 db tiszta képmérete legyen 297/210mm. 300dpi felbontásban
- **makett** m=1:100

Kiegészítő dokumentumok:

- Pályázati azonosító adatlap (4. sz. melléklet)
- Pályázati dokumentáció (5. sz. melléklet)
 - a pályázat megnevezése
 - a pályázati ötlet rövid leírása

Az egész dokumentációt elektronikus formátumban – pdf. és/vagy jpeg – 300 dpi felbontásban be kell adni a nyomtatott tervlapok mellett.

A Pályázat beadásának ideje és helye:

2016. április 11. 14.00 óra
nyomtatott formában, elektronikusan,
valamint a makett

BME Építészmérnöki Kar
Dékáni Hivatal
1111 Budapest, Műegyetem rkp. 3. K123.

Pályázat értékelésének szempontjai:

- Az építészeti ötlet és megfogalmazás eredetisége, egyedisége, szépsége
- Kreativitás, innováció
- Egyszerű kivitelezhetőség
- Kapcsolatok a közparkkal, sokoldalú használhatóság
- Helyszín és tér adta lehetőségek kihasználása
- Részletesség
- Látvány távolról, térélmények belül

A pályázatot bíráló bizottság tagjai:

- Gánt község Önkormányzata delegáltja,
 - Szép Jelen Alapítvány delegáltja,
 - Bányatelepi lakosok delegáltja
 - Sági Ilona tájépítész (Vár-Kert Kft, a gánt-bányatelepi közpark tervezője)
 - Kruppa Gábor Ybl-díjas építész
 - Varga Tamás DLA – építész, BME Építészmérnöki Kar egyetemi docens
- A pályázat titkára: Bakos Bálint okleveles építészmérnök

A pályázat eredményhirdetése:

2016. április 29. 14.00 óra
BME Építészmérnöki Kar
K.274 terem
1111 Budapest, Műegyetem rkp. 3.

Budapest, 2016. február 19.

Spergelné Rádl Ibolya polgármester,
Gánt község Önkormányzata

Orbán Péter, ügyvezető
Szép Jelen Alapítvány